

Prijslijst Woodstone

Gebouw SEQUOIA, 72 appartementen, Heerhugowaard-Centrum

Heerhugowaard, 7 oktober 2026



	Bouwnr.	Type*	Omschrijving	GBO (in ca. m²)	Oriëntatie buitenruimte	Buiten- ruimte (in ca. m²)	Parkeren** Auto	Berging	Indicatie energie- label	V.O.N. prijs incl. parkeer- systeem***	KoopStart verkoop prijs
BG	401	L1	3 kamers	102	Noordwest	16	Gedeeld	Privé	A+++	€ 549.900	
	402	L2	3 kamers	102	Zuidoost	32	Gedeeld	Privé	A+++	€ 559.900	
	403	L3	3 kamers	107	Zuidoost	32	Gedeeld	Privé	A+++	VERKOCHT	
1e verdieping	411	G	2 kamers	58	Noordwest/Noordoost	36	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A++	€ 359.900	
	412	Gsp	2 kamers	58	Noordoost/Zuidoost	36	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A++	€ 359.900	
	413	Fsp	2 kamers	39	Zuidoost	14	Gedeeld	Privé + Gezamenlijke Fietsenstalling	A+++	VERKOCHT	
	414	F	2 kamers	39	Zuidoost	14	Gedeeld	Privé + Gezamenlijke Fietsenstalling	A+++	VERKOCHT	
	415	G	2 kamers	58	Zuidoost/Zuidwest	36	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A+++	VERKOCHT	
	416	Gsp	2 kamers	58	Zuidwest/Noordwest	36	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A++	€ 359.900	
	417	Fsp	2 kamers	39	Noordwest	14	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A++	VERKOCHT	
	418	F	2 kamers	39	Noordwest	14	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A++	VERKOCHT	
	421	G	2 kamers	58	Noordoost	9	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A++	VERKOCHT	
	422	Gsp	2 kamers	58	Zuidoost	7	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A++	€ 337.500	€ 299.500
2e verdieping	423	Fsp	2 kamers	39	-	-	Gedeeld	Privé + Gezamenlijke Fietsenstalling	A+++	VERKOCHT	
	424	F	2 kamers	39	-	-	Gedeeld	Privé + Gezamenlijke Fietsenstalling	A+++	VERKOCHT	
	425	G	2 kamers	58	Zuidwest	9	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A+++	€ 342.500	€ 299.500
	426	Gsp	2 kamers	58	Noordwest	7	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A+++	VERKOCHT	
	427	Fsp	2 kamers	39	-	-	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A++	VERKOCHT	
	428	F	2 kamers	39	-	-	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A++	VERKOCHT	
	431	G	2 kamers	58	Noordwest	6	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A++	VERKOCHT	
	432	Gsp	2 kamers	58	Noordoost	9	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A++	€ 337.500	€ 299.500
	433	Fsp	2 kamers	39	-	-	Gedeeld	Privé + Gezamenlijke Fietsenstalling	A+++	VERKOCHT	
	434	F	2 kamers	39	-	-	Gedeeld	Privé + Gezamenlijke Fietsenstalling	A+++	VERKOCHT	
3e verdieping	435	G	2 kamers	58	Zuidoost	6	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A+++	€ 337.500	€ 299.500
	436	Gsp	2 kamers	58	Noordwest	6	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A+++	€ 337.500	€ 299.500
	437	Fsp	2 kamers	39	-	-	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A++	VERKOCHT	
	438	F	2 kamers	39	-	-	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A++	VERKOCHT	
	441	G	2 kamers	58	Noordwest	7	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A++	VERKOCHT	
	442	Gsp	2 kamers	58	Zuidoost	7	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A++	€ 342.500	€ 299.500
	443	Fsp	2 kamers	39	-	-	Gedeeld	Privé + Gezamenlijke Fietsenstalling	A+++	VERKOCHT	
	444	F	2 kamers	39	-	-	Gedeeld	Privé + Gezamenlijke Fietsenstalling	A+++	VERKOCHT	
	445	G	2 kamers	58	Zuidoost	7	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A+++	€ 342.500	€ 299.500
	446	Gsp	2 kamers	58	Zuidwest	9	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A+++	€ 345.000	€ 299.500
4e verdieping	447	Fsp	2 kamers	39	-	-	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A++	VERKOCHT	
	448	F	2 kamers	39	-	-	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A++	VERKOCHT	



	Bouwnr.	Type*	Omschrijving	GBO (in ca. m²)	Oriëntatie buitenruimte	Buiten- ruimte (in ca. m²)	Parkeren** Auto	Berging	Indicatie energie- label	V.O.N. prijs incl. parkeer- systeem***	KoopStart verkoopprijs
5e verdieping	451	G	2 kamers	58	Noordoost	9	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A++	€ 345.000	€ 299.500
	452	Gsp	2 kamers	58	Noordoost	9	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A++	€ 345.000	€ 299.500
	453	Fsp	2 kamers	39	-	-	Gedeeld	Privé + Gezamenlijke Fietsenstalling	A+++	VERKOCHT	
	454	F	2 kamers	39	-	-	Gedeeld	Privé + Gezamenlijke Fietsenstalling	A+++	VERKOCHT	
	455	G	2 kamers	58	Zuidwest	9	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A+++	VERKOCHT	
	456	Gsp	2 kamers	58	Noordwest	7	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A+++	€ 345.000	€ 299.500
	457	Fsp	2 kamers	39	-	-	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A++	VERKOCHT	
	458	F	2 kamers	39	Noordwest	7	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A++	VERKOCHT	
6e verdieping	461	H	3 kamers	101	Noordwest	7	Gedeeld	Privé	A+++	€ 559.900	
	462	Gsp	2 kamers	58	Noordoost	9	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A++	VERKOCHT	
	463	Fsp	2 kamers	39	-	-	Gedeeld	Privé + Gezamenlijke Fietsenstalling	A+++	VERKOCHT	
	464	F	2 kamers	39	-	-	Gedeeld	Privé + Gezamenlijke Fietsenstalling	A+++	VERKOCHT	
	465	G	2 kamers	58	Zuidoost	7	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A+++	€ 350.000	€ 309.500
	466	Hsp	3 kamers	101	Zuidwest	11	Gedeeld	Privé	A+++	€ 564.900	
	471	H	3 kamers	101	Noordoost	11	Gedeeld	Privé	A+++	€ 562.900	
	472	Gsp	2 kamers	58	Zuidoost	7	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A++	€ 352.500	€ 309.500
7e verdieping	473	Fsp	2 kamers	39	-	-	Gedeeld	Privé + Gezamenlijke Fietsenstalling	A+++	VERKOCHT	
	474	F	2 kamers	39	-	-	Gedeeld	Privé + Gezamenlijke Fietsenstalling	A+++	VERKOCHT	
	475	G	2 kamers	58	Zuidwest	9	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A+++	€ 355.000	€ 309.500
	476	Hsp	3 kamers	101	Zuidwest/Noordwest	20	Gedeeld	Privé	A+++	€ 577.900	
	481	H	3 kamers	101	Noordwest/Noordoost	20	Gedeeld	Privé	A+++	€ 575.900	
	482	Gsp	2 kamers	58	Zuidoost	7	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A++	€ 355.000	€ 309.500
	483	Fsp	2 kamers	39	-	-	Gedeeld	Privé + Gezamenlijke Fietsenstalling	A+++	VERKOCHT	
	484	F	2 kamers	39	Zuidoost	7	Gedeeld	Privé + Gezamenlijke Fietsenstalling	A+++	VERKOCHT	
8e verdieping	485	G	2 kamers	58	Zuidwest	9	Gedeeld	Gezamenlijke Fietsenstalling	A+++	VERKOCHT	
	486	Hsp	3 kamers	101	Noordwest	9	Gedeeld	Privé	A+++	€ 565.900	
	491	H	3 kamers	101	Noordwest	9	Gedeeld	Privé	A+++	€ 568.900	
	492	Hsp	3 kamers	101	Noordoost	11	Gedeeld	Privé	A+++	€ 568.900	
	493	H	3 kamers	105	Zuidwest	11	Gedeeld	Privé	A+++	€ 586.900	
	494	Hsp	3 kamers	101	Zuidwest/Noordwest	20	Gedeeld	Privé	A+++	€ 578.900	
	4101	H	3 kamers	101	Noordoost	9	Gedeeld	Privé	A+++	€ 571.900	
	4102	Hsp	3 kamers	101	Noordoost/Zuidoost	11	Gedeeld	Privé	A+++	€ 581.900	
9e verdieping	4103	H	3 kamers	105	Zuidoost	11	Gedeeld	Privé	A+++	€ 589.900	
	4104	Hsp	3 kamers	101	Noordwest	20	Gedeeld	Privé	A+++	€ 571.900	
	4111	I	4 kamers	145	Zuidwest	36	Gedeeld	Privé	A+++	€ 925.000	
	4112	J	4 kamers	164	Zuidwest	35	Eigen parkeerplaats	Privé	A+++	€ 995.000	
	4121	K	4 kamers	137	Zuidwest	28	Eigen parkeerplaats	Privé	A++	€ 945.000	
10e verdieping											
11e											
12e											

* "sp" staat voor gespiegeld ** Parkeergarage omvat circa 174 parkeerplaatsen. Een parkeervergunning op straat wordt niet verstrekt

***** De V.O.N. prijzen zijn inclusief:**

- Grondkosten
- Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalkosten;
- Kosten van architect en overige adviseurs;
- Aanlegkosten van nutsvoorzieningen;
- Notariskosten van de akte van levering van uw woning;
- Kosten voor het Woningborg-waarborgcertificaat
- Omzetbelasting (momenteel 21% evt. wettelijke wijzigingen worden aan u doorberekend).

***** Niet in de V.O.N. prijs inbegrepen:**

- Kosten voor eventueel meerwerk;
- Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon, cai en nuts;
- Afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek;
- Keuken;
- Rente over de grondkosten en over de ontwikkelings- en bijkomende kosten;
- Rente over vervallen en nog niet betaalde termijnen.

DISCLAIMER

Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Verkoper behoudt zich het recht voor om wijzigingen op de inhoud van deze prijslijst aan te brengen en het recht van gunning.

